WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ZABIERZÓW
SKALA 1:10000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCY WSCHODNI OBSZAR SOŁECTWA RZĄSKA

W ZAKRESIE DZIAŁEK NR 469/124, 469/97, 469/96, 469/95, 469/132, 469/129, 469/131, 469/40, 478/13, 478/6 I CZĘŚCI DZIAŁEK NR 469/101, 469/127, 469/128, 469/94, 469/93, 469/34, 469/39 W GMINIE ZABIERZÓW

SKALA 1:2000

0 20 m 100 m 200 m

PROJEKT PLANU MIEJSCOWEGO WYŁOŻONY DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

Granice obszaru objętego planem

LEGENDA:

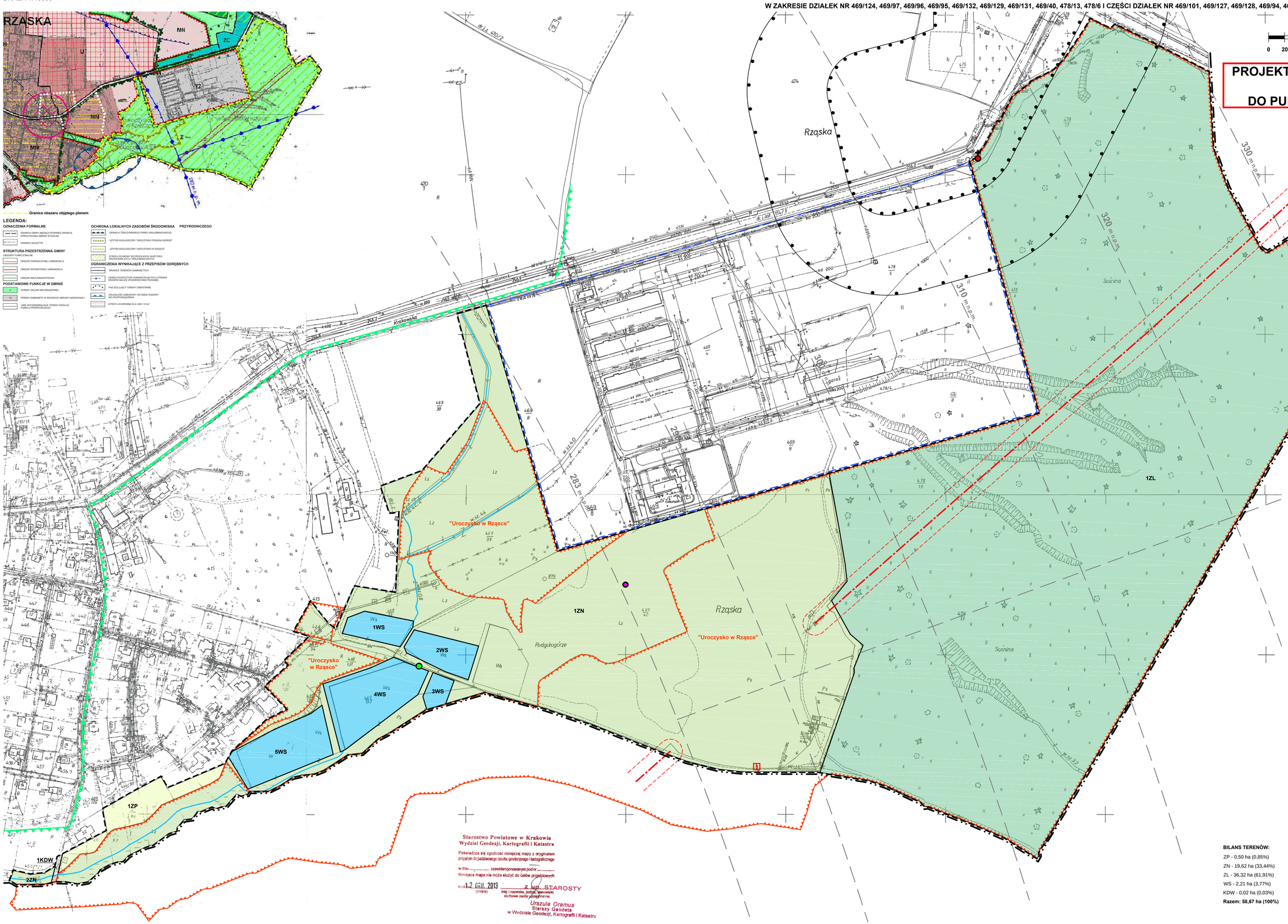
OZNACZENIA FORMALNE
- GRANICA GMINY (BĘDĄCA RÓWNIEŻ GRANICĄ OPRACOWANIA ZMIANY STUDIUM)
- GRANICA SOŁECTW

STRUKTURA PRZESTRZENNA GMINY
OBSZARY FUNKCJONALNE
- OBSZAR OGRANICZONEJ URBANIZACJI
- OBSZAR INTENSYWNEJ URBANIZACJI
- OBSZAR NIEURBANIZOWANY

PODSTAWOWE FUNKCJE W GMINIE
- Z — TERENY ZIELEŃ NIEURZĄDZONEJ
- TZ — TERENY ZWARTE W RESORCIE OBRONY NARODOWEJ
- LINIE WYODRĘBNIAJĄCE TERENY WEDŁUG FUNKCJI PRZEWAŻAJĄCEJ

OCHRONA LOKALNYCH ZASOBÓW ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- GRANICA TENCZYŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- UŻYTEK EKOLOGICZNY "UROCZYSKO PODGOLOGÓRZE"
- UŻYTEK EKOLOGICZNY "UROCZYSKO W RZĄSCE"
- STREFA OCHRONY SZCZEGÓLNYCH WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH

OGRANICZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
- OBSZAR PLASTCZYCH OGRANICZAJĄCYCH LOTNISKA KRAKÓW-BALICE (POWIERZCHNIE POZIOME)
- PAS IZOLUJĄCY TERENY CMENTARNE
- GEOLOGICZNE ZABUDOWY GÓ RZEKI RUDAWY WG ROZPORZĄDZENIA
- STREFA OCHRONNA DLA LINII 110 kV



Starostwo Powiatowe w Krakowie
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Potwierdza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu ..... zewidencjonowanym pod nr .....
Niniejsza mapa nie może służyć do celów prawnych
Kraków 12 GRU. 2013 (pieczęć)
Z UPR. STAROSTY
Imię i nazwisko, podpis, stanowisko służbowe osoby upoważnionej
Urszula Oramus
Starszy Geodeta
w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru

OZNACZENIA:

	Granice obszaru objętego planem
	Granica administracyjna gminy Zabierzów
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
Przeznaczenia terenów:	
1ZP	Tereny zieleni urządzonej
1ZN - 2ZN	Tereny zieleni nieurządzonej
1ZL	Tereny lasów
1WS - 5WS	Tereny wód powierzchniowych, śródlądowych
1KDW	Tereny dróg wewnętrznych
Inne:	
	Zabytkowa kapliczka
	Granice terenów zamkniętych
	Granica Tenczyńskiego Parku Krajobrazowego
	Granica użytku ekologicznego "Uroczysko w Rząsce"
	Teren ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Rudawy - cały obszar planu
283 m n.p.m.	Granice zasięgu powierzchni ograniczających dla lotniska Kraków-Balice
	Granice stref ochrony sanitarnej od cmentarza: 50 i 150 m
	Stanowisko fiołka bagiennego (*Viola uliginosa*)
	Dąb szypułkowy podlegający zachowaniu
	Cieki wodne
	Linia wysokiego napięcia 110 kV ze strefą techniczną 2x15 m
	Nasłupowa stacja transformatorowa SN/nN

BILANS TERENÓW:
ZP - 0,50 ha (0,85%)
ZN - 19,62 ha (33,44%)
ZL - 36,32 ha (61,91%)
WS - 2,21 ha (3,77%)
KDW - 0,02 ha (0,03%)
Razem: 58,67 ha (100%)

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR /2015
RADY GMINY ZABIERZÓW
Z DNIA 2015 ROKU

LOCUS Sp. z o.o.
ul.Władysława Łokietka 21 32-545 Kęty

Główny projektant:	mgr inż. arch. Bartłomiej Stawarz MP-1867	Treść: Rysunek planu
Zespół autorski:	mgr inż. arch. Maciej Klara mgr inż. Ewelina Moniowska mgr inż. Anna Krysa	Data: Grudzień 2014